ANTRAG B‘90/Die Grünen-OR-Fraktion vom 05.03.2015	Gremium: Termin: Vorlage Nr.: TOP:	**Ortschaftsrat Durlach**
Bebauungsplan „Unten am Grötzinger Weg" (Sportgelände an der Pfinz)		

Im Rahmen unseres Auftrags zur frühzeitigen Beteiligung an der Bauleitplanung beantragen wir einen Bericht zum Sachstand der Planung für den geplanten Bebauungsplan „Unten am Grötzinger Weg" unter Berücksichtigung folgender Fragestellungen.

- Welches aktuelle Baurecht lässt der Flächennutzungsplan im geplanten BBPL Gebiet „Unten an Grötzinger Weg“ zu?
- Was war bei der Frage nach den möglichen Verkaufserlösen Basis der Kalkulation bei der Frage der möglichen Dichte der Bebauung (Anzahl Bewohner und Wohneinheiten) im geplanten Wohngebiet?
- Liegen schon Erkenntnisse für notwendige Infrastrukturmaßnahmen vor, z. B. für Kindergartenplätze und Schulkapazitäten?
- Welche finanziellen Fördermöglichkeiten für öffentlich geförderten Wohnungsbau gibt es für Kommunen?
- Zu welchem frühestmöglichen Zeitpunkt kann ein städtebaulicher Wettbewerb für das Plangebiet ausgeschrieben werden?
- Gibt es Überlegungen zur Gründung einer Arbeitsgruppe, bestehend aus Politiker/innen und Fachleuten, zur Erarbeitung eines Konzeptes für die neue Wohnsiedlung?

gez. OR

Martin Pötzsche
Dr. Heike Puzicha-Martz
Ralf Köster
Dietmar Maier
Zahide Özcay
Dr. Ulrich Wagner